

Краткое описание программы GIPRO – Расчет стоимости строительства здания

Программа позволяет выполнить расчет стоимости строительства различных зданий: от индивидуального жилого дома до промздания.

Расчет нулевого цикла

При расчете нулевого цикла необходимо задать тип фундаментов, основные конструктивные характеристики, при этом большинство параметров можно назначать автоматически. Учитываются все строительные работы, включая земляные работы, работа техники, гидроизоляция и прочее. Базу данных со стоимостью материалов и работ можно редактировать индивидуально.

Расчет надземной части

GIPRO - Расчет стоимости строительства надземной части здания - Версия RS_2.1.0

<p>Плита пола (по грунту)</p> <p>Геометрия</p> <p>Общая площадь плиты, м2: 1800 ?</p> <p>Толщина плиты, мм: 150 ?</p> <p>Толщина отсыпки, мм: 200 ?</p> <p>Материал</p> <p>Отсыпка под плиту скалой: <input checked="" type="radio"/> ?</p> <p>Отсыпка под плиту щебнем: <input type="radio"/> ?</p> <p>Отсыпка грунтом с уплотнением: <input type="radio"/> ?</p> <p>Расход арматуры на 1м2, кг: 1.58 <input checked="" type="checkbox"/> Авто ?</p> <p>Окна и двери</p> <p>Геометрия</p> <p>Общая площадь окон, м2: 150 ?</p> <p>Общая площадь дверей, м2: 10 ?</p> <p>Перекрытие</p> <p>Конструкция: Деревянные дома</p> <p>Сборное: <input type="checkbox"/> Площадь (м2)= ?</p> <p>Монолитное: <input checked="" type="checkbox"/> S (м2): 1800 h(мм): 120 ?</p> <p>Прогоны ж/б: <input type="checkbox"/> Объем (м3)= ?</p> <p>Балки металл: <input checked="" type="checkbox"/> Вес (кг)= 36000 ?</p> <p>Мет.балки и ж/б прогоны автоматич.: <input checked="" type="checkbox"/> ?</p> <p>Монолит по профлисту: <input checked="" type="checkbox"/> ?</p> <p>Расход арматуры на 1м2, кг: 17.8 <input checked="" type="checkbox"/> Авто ?</p> <p>Перемычки</p> <p>Конструкция</p> <p>Сборные ж/б: <input type="checkbox"/> Объем (м3)= ?</p> <p>Металлические: <input type="checkbox"/> Вес (кг)= ?</p> <p>Принять ж/б перемычки автоматич.: <input type="checkbox"/> ?</p> <p>Принять мет. перемычки автоматич.: <input type="checkbox"/> ?</p>	<p>Стены и перегородки</p> <p>Геометрия: Деревянные дома</p> <p>Общая площадь наружных стен, м2: 800 ?</p> <p>Общая площадь внутренних стен, м2: 0 ?</p> <p>Общая площадь перегородок, м2: 100 ?</p> <p>Внутренняя отделка</p> <p>Материал наружных стен</p> <p>Шлакоблок: <input type="checkbox"/> б (мм)= ?</p> <p>Кирпич полнотелый: <input type="checkbox"/> б (мм)= ?</p> <p>Кирпич лицевой: <input type="checkbox"/> б (мм)= ?</p> <p>Сендвичпанель: <input checked="" type="checkbox"/> б (мм)= 100 ?</p> <p>Утеплитель: <input type="checkbox"/> б (мм)= ?</p> <p>Блок газобетонный: <input type="checkbox"/> б (мм)= ?</p> <p>Блок пенобетонный: <input type="checkbox"/> б (мм)= ?</p> <p>Штукатурка: <input type="checkbox"/> б (мм)= ?</p> <p>Камень керамический: <input type="checkbox"/> б (мм)= ?</p> <p>Покраска фасада: <input type="checkbox"/> Навесной фасад: <input type="checkbox"/> ?</p> <p>Геометрия пояса: Монолитный пояс</p> <p>Материал внутренних стен</p> <p>Шлакоблок: <input type="checkbox"/> б (мм)= 0 ?</p> <p>Кирпич полнотелый: <input type="checkbox"/> б (мм)= ?</p> <p>Сендвичпанель: <input type="checkbox"/> б (мм)= ?</p> <p>Блок газобетонный: <input type="checkbox"/> б (мм)= ?</p> <p>Блок пенобетонный: <input type="checkbox"/> б (мм)= ?</p> <p>Камень керамический: <input type="checkbox"/> б (мм)= ?</p> <p>Материал перегородок</p> <p>Шлакоблок: <input checked="" type="checkbox"/> б (мм)= 90 ?</p> <p>Кирпич полнотелый: <input type="checkbox"/> б (мм)= ?</p> <p>Утеплитель: <input type="checkbox"/> б (мм)= ?</p> <p>Блок газобетонный: <input type="checkbox"/> б (мм)= ?</p> <p>Блок пенобетонный: <input type="checkbox"/> б (мм)= ?</p> <p>Гипсокартон: <input type="checkbox"/> ?</p>	<p>Каркас</p> <p>Колонны</p> <p>Кирпичные: <input type="checkbox"/> Объем (м3)= ?</p> <p>Монолитные: <input type="checkbox"/> Объем (м3)= ?</p> <p>Металлически: <input checked="" type="checkbox"/> Вес (т)= 36 ?</p> <p>Ригели</p> <p>Сборные ж/б: <input type="checkbox"/> Объем (м3)= ?</p> <p>Монолитные: <input type="checkbox"/> Объем (м3)= ?</p> <p>Металлически: <input type="checkbox"/> Вес (т)= 0 ?</p> <p>Общий расход арматуры, кг: 0.0 <input checked="" type="checkbox"/> Авто ?</p> <p>Крыша (кровля)</p> <p>Геометрия</p> <p>Площадь мансарды по стенам (м2)= ?</p> <p>Площадь скатной кровли (м2)= ?</p> <p>Площадь плоской кровли (м2)= 1800 ?</p> <p>Стропила и обрешетка</p> <p>Деревянные: <input type="checkbox"/> Объем (м3)= ?</p> <p>Металлически: <input checked="" type="checkbox"/> Вес (кг)= 18000 ?</p> <p>Принять деревянные автоматически: <input type="checkbox"/> ?</p> <p>Принять металлические автоматич.: <input type="checkbox"/> ?</p> <p>Материал</p> <p>Утеплитель мансарды б (мм)= ?</p> <p>Утеплитель крыши б (мм)= 250 ?</p> <p>Маталлочерепица: <input type="checkbox"/> Гибкая черепица: <input checked="" type="checkbox"/> ?</p> <p>Мансарда (зашивка)</p> <p>Гипсокартон: <input type="checkbox"/> Доска: <input type="checkbox"/> ДСП: <input checked="" type="checkbox"/> ?</p> <p>Основание плоской кровли</p> <p>Профлист: <input checked="" type="checkbox"/> Сендвичпанель: <input type="checkbox"/> Плита: <input type="checkbox"/> ?</p> <p>V (м3): 7200 ? Стоимость, тыс.руб</p> <p>18 783</p> <p>Лестницы</p> <p>Расчет Отчет</p>
---	---	---

Работа | **Материалы и прочее** | >> Фундамент <<

Аналогично расчету стоимости строительства нулевого цикла для расчета надземной части необходимо задать конструктивные элементы здания и их количественные характеристики, при этом многие параметры можно назначать автоматически.

Отчет о расчете программа отображает в текстовом окне:

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА НАДЗЕМНОЙ ЧАСТИ ЗДАНИЯ

МАТЕРИАЛЫ :

Скальный грунт:.....378,0м3 * 400руб/м3 = 151200,0руб
Бетон:.....486,0м3 * 2300руб/м3 = 1117800,0руб
Арматура:.....64,884т * 30000руб/т = 1946520,0руб
Шлакоблок (перегородки):.....8,0м3 * 2000руб/м3 = 16000,0руб
Песок для кладочного раствора и черновой штукатурки:.....0,4м3 * 1190руб/м3 = 476,0руб
Цемент:.....0,333т * 2500руб/т = 832,5руб
Вода:.....0,17м3 * 16руб/м3 = 2,72руб
Сендвичпанель стеновая:.....800,0м2 * 1400руб/м2 = 1120000,0руб
Металлопрокат:.....90,0т * 32000руб/т = 2880000,0руб
Профлист в перекрытии:.....1980м2 * 340руб/м2 = 673200,0руб
Пена монтажная:.....112л * 200руб/л = 22400,0руб
Блоки оконные:.....150м2 * 4000руб/м2 = 600000,0руб
Блоки дверные:.....10м2 * 1500руб/м2 = 15000,0руб
Пленка пароизоляционная:.....1890м2 * 12руб/м2 = 22680,0руб
Утеплитель в плоской кровле:.....450м3 * 5000руб/м3 = 2250000,0руб
Профлист в кровле:.....1980м2 * 340руб/м2 = 673200,0руб
Сборная стяжка ДСП в кровле:.....1800м2 * 420руб/м2 = 756000,0руб
Фасонные элементы:.....78м2 * 1000руб/м2 = 77600,0руб
Рулонный материал (кровля):.....3780м2 * 200руб/м2 = 756000,0руб

ИТОГО по материалам:.....13 078 910руб

ПРОЧИЕ РАСХОДЫ :

Вывоз мусора:.....32697руб
Зарплата прораба:.....432000руб
Транспортные расходы:.....653946руб
Электроэнергия:.....21600руб
Прочие расходы:.....108000руб

ИТОГО по прочим расходам:.....1 248 243руб

РАБОТА :

Отсыпка скалой, щебнем:.....378м3 * 450руб/м3 = 170100,0руб
Устройство ж/б плиты по грунту:.....270м3 * 3000руб/м3 = 810000,0руб
Устройство монолитной ж/б плиты перекрытия:.....216м3 * 3200руб/м3 = 691200,0руб
Монтаж металлоконструкций:.....90т * 9000руб/т = 810000,0руб
Монтаж сендвичпанели:.....800м2 * 500руб/м2 = 400000,0руб
Перегородки из шлакоблока:.....99м2 * 150руб/м2 = 14814,81руб
Монтаж окон:.....150м2 * 1000руб/м2 = 150000,0руб
Монтаж дверей:.....10м2 * 500руб/м2 = 5000,0руб
Плоская крыша по профлисту 'ключ':.....1800м2 * 600руб/м2 = 1080000,0руб

ИТОГО по работе:.....4 131 115руб

РАБОТА техники:

Работа крана:.....109ч * 1500руб/ч = 163200,0руб
Работа погрузчика:.....108ч * 1500руб/ч = 162000,0руб

ИТОГО по работе техники:.....325 200руб

ИТОГО: 18 783 тыс.руб